

## **Szczegółowe zasady realizacji w latach 2021-2022 „Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Miasto Lębork”**

### **Rozdział I Przepisy ogólne**

#### § 1

1. Zarządzenie określa:
  - 1) zasady wsparcia finansowego w latach 2021-2022 dla zadań z zakresu demontażu, zbierania, transportu, zabezpieczania i unieszkodliwiania wyrobów zawierających azbest, zgodne z „Programem usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Miasto Lębork”, przyjętym Uchwałą Nr XIV-157/2011 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 27.12.2011 r.,
  - 2) warunki realizacji zadań z zakresu demontażu, zbierania, transportu, zabezpieczania i unieszkodliwiania odpadów zawierających azbest.
2. Zarządzenie ma na celu:
  - 1) spowodowanie oczyszczenia Miasta Lęborka z azbestu,
  - 2) ograniczenie negatywnego wpływu wyrobów zawierających azbest na środowisko poprzez zapewnienie usuwania ich zgodnie z kryteriami określonymi w przepisach odrębnych,
  - 3) zmniejszenie udziału środków finansowych właścicieli nieruchomości, na których znajdują się wyroby zawierające azbest, w usuwaniu tych wyrobów,
  - 4) zapewnienie sprawnego funkcjonowania systemu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest.

### **Rozdział II Zakres realizacji oraz sposób finansowania zadania**

#### § 2

1. Gmina Miasto Lębork, ubiega się o przyznanie dofinansowania ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku na realizację zadań z zakresu:
  - a) demontażu, zbierania, transportu, zabezpieczania i unieszkodliwienia odpadów zawierających azbest,
  - b) transportu, zabezpieczania i unieszkodliwienia odpadów zawierających azbest, znajdujących się w miejscach do tego nieprzeznaczonych (np. dzikie wysypiska, posesje), uczestnicząc w konkursie „Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu województwa pomorskiego” (edycja 2021) zwanego dalej „Dofinansowaniem”.  
W związku z tym dofinansowanie nie jest gwarantowane.
2. Dofinansowane zadania realizowane będą na terenie Gminy Miasto Lębork w latach 2021-2022.
3. Środki na realizację zadania będą pochodzić głównie z dofinansowania, o którym mowa w ust. 1.
4. Dofinansowaniu nie podlegają koszty związane z zastąpieniem usuniętych elementów azbestowych innymi materiałami budowlanymi.

#### § 3

1. O udzielenie dofinansowania mogą ubiegać się osoby fizyczne oraz wspólnoty mieszkaniowe, zwane dalej „Podmiotami uprawnionymi”, będące właścicielami lub użytkownikami wieczystymi nieruchomości zlokalizowanych na terenie Gminy Miasto Lębork.
2. W przypadku nieruchomości, których prawa wskazane w ust. 1 przysługują więcej niż jednej osobie konieczne jest podpisanie wniosku przez wszystkie osoby lub załączenie pełnomocnictwa udzielonego przez te osoby.

3. Przyznawanie dofinansowania odbywa się na podstawie pisemnej umowy zawartej pomiędzy podmiotem uprawnionym a Gminą Miasto Lębork.
4. W przypadku konieczności udzielenia pomocy publicznej, zastosowanie będą miały przepisy ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej.

#### § 4

1. Kwota dofinansowania zadania może wynosić do 85 % jego kosztów kwalifikowanych.
2. Kosztami kwalifikowanymi zadania są wyłącznie udokumentowane koszty: demontażu, zbierania, transportu i unieszkodliwiania odpadów zawierających azbest, poniesione w latach 2021-2022, pod warunkiem, że zadanie nie zostało zakończone przed dniem 29 marca 2021 roku.
3. Koszty kwalifikowane oblicza się zgodnie z zasadami określonymi w Regulaminie konkursu, o którym mowa w § 2 ust. 1, w oparciu o kryterium w postaci współczynnika efektywności kosztowej wynoszącego:
  - a) nie więcej niż **600 zł/Mg** odpadu zawierającego azbest – jeżeli na zadanie składają się łącznie: demontaż, zbieranie, transport i unieszkodliwienie odpadu,
  - b) nie więcej niż **300 zł/Mg** odpadu zawierającego azbest – jeżeli na zadanie składa się wyłącznie transport i unieszkodliwienie odpadu.
4. Przyjmuje się, że 1 m<sup>2</sup> powierzchni płyt azbestowo-cementowych waży 0,0135 Mg (13,5 kg).
5. Niniejszy przelicznik stosuje się do wyliczenia kosztów kwalifikowanych.
6. Do kosztów kwalifikowanych zalicza się podatek VAT, jeżeli stanowi on koszt Podmiotu uprawnionego.

### **Rozdział III Procedura otrzymania dofinansowania**

#### § 5

1. Podmiot uprawniony, ubiegający się o udzielenie dofinansowania do usunięcia wyrobów zawierających azbest, winien złożyć w Urzędzie Miejskim w Lęborku, w terminie określonym w informacji Burmistrza Miasta Lęborka o możliwości ubiegania się o dofinansowanie, wniosek (wg *Załącznika nr 2 do niniejszego Zarządzenia*), wraz z wymaganymi załącznikami:
  - 1) informacja o wyrobach zawierających azbest i miejscu ich wykorzystywania, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 13 grudnia 2010 r. w *sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest – Załącznik nr 1 do wniosku*,
  - 2) ocena stanu i możliwości bezpiecznego użytkowania wyrobów zawierających azbest, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w *sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest – Załącznik nr 2 do wniosku*,
  - 3) informacja o zapoznaniu się z klauzulą informacyjną dotyczącą przetwarzania danych osobowych – *Załącznik nr 3 do wniosku*,
  - 4) kserokopia aktualnego dokumentu potwierdzającego własność nieruchomości (w przypadku wspólnoty mieszkaniowej – uchwałę wspólnoty),
  - 5) dokumentacja fotograficzna obrazująca stan wyrobów zawierających azbest, o dofinansowanie usunięcia których występuje podmiot uprawniony,
  - 6) mapa terenu z zaznaczeniem obiektu będącego przedmiotem wniosku,
  - 7) w przypadku pomocy publicznej (pomocy de minimis) – informacja przedstawiana w przypadku ubiegania się o pomoc de minimis.
2. Rozpatrywane będą jedynie kompletne wnioski.
3. Wniosek do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, o którym mowa w § 2 ust. 1 zostanie sporządzony na podstawie wniosków Podmiotów uprawnionych, złożonych w Urzędzie Miejskim w Lęborku.
4. W przypadku uzyskania przez Gminę Miasto Lębork dofinansowania z WFOŚiGW w Gdańsku, Podmiot uprawniony, który złożył wniosek i został zakwalifikowany przez Komisję do dalszej procedury, zostanie poinformowany o tym fakcie telefonicznie lub listownie i zaproszony do podpisania umowy z Gminą Miasto Lębork na dofinansowanie do usunięcia wyrobów zawierających azbest.

5. Wzór umowy na dofinansowanie do usunięcia wyrobów zawierających azbest stanowi Załącznik do niniejszych Szczegółowych zasad realizacji w latach 2021-2022 „Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Miasto Lębork”.
6. Gmina Miasto Lębork wyłoni wykonawcę prac związanych z demontażem wyrobów zawierających azbest oraz transportem i unieszkodliwieniem wytworzonych odpadów azbestowych, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych.
7. Nie dopuszcza się usunięcia wyrobów zawierających azbest z terenu nieruchomości przez wykonawcę wybranego indywidualnie przez właściciela nieruchomości.
8. Prace związane z demontażem wyrobów zawierających azbest oraz transportem i unieszkodliwieniem wytworzonych odpadów azbestowych muszą być wykonane w terminach:
  - 1) w roku 2021: do 29.10.2021 r.,
  - 2) w roku 2022: do 28.10.2022 r.
9. Zadanie nie obejmuje kosztów związanych z zakupem i montażem nowych pokryć dachowych oraz pozostałych kosztów niezwiązanych z wykonaniem prac, o których mowa w § 4, w tym kosztów uzgodnień i dokumentacji technicznej.

**Rozdział IV**  
**Praca Komisji do spraw rozpatrywania wniosków o dofinansowanie**  
**do usunięcia wyrobów zawierających azbest**

§ 6

1. Celem prac Komisji jest:
  - a) weryfikacja złożonych wniosków,
  - b) przygotowywanie umów na dofinansowanie do usunięcia wyrobów zawierających azbest,
  - c) weryfikacja dokumentów złożonych przez podmioty uprawnione związane z uzyskanymi pozwoleniami na wykonanie prac budowlanych,
  - d) zorganizowanie postępowania w trybie zapytania ofertowego na wyłonienie wykonawcy, który wykona prace związane z usuwaniem, transportem i utylizacją wyrobów zawierających azbest,
  - e) nadzorowanie wykonania prac i koordynowanie terminów wykonania prac u poszczególnych podmiotów uprawnionych, oraz zapewnienie sprawnej realizacji prac.
2. W celu weryfikacji danych zawartych we wniosku i dokumentach złożonych po wykonaniu prac Komisja jest uprawniona do:
  - a) wezwania podmiotu uprawnionego do uzupełnienia braków formalnych w terminie 7 dni,
  - b) wykonania czynności kontrolnych realizacji zadania na każdym jego etapie, w szczególności dokonania oględzin nieruchomości przed i po wykonaniu prac; podmiot uprawniony na żądanie kontrolującego zobowiązany jest udzielić wszelkich wyjaśnień i informacji w zakresie realizowanego zadania.

(WZÓR)

**UMOWA NR .....**  
**na dofinansowanie do usunięcia wyrobów zawierających azbest**

W dniu ..... w Lęborku, pomiędzy:

Gminą Miasto Lębork, z siedzibą w Lęborku, 84-300 Lębork, ul. Armii Krajowej 14, zwaną w dalszej treści umowy **Gminą**, reprezentowaną przez

Burmistrza Miasta Lęborka – Witolda Namysłaka

z kontrasygnatą Skarbnika Miasta Lęborka – Arlety Bałon

a

.....  
.....  
zamieszkałym w .....

PESEL:.....

NIP: .....

zwanym dalej **Podmiotem uprawnionym**

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przyznanie dofinansowania do usunięcia wyrobów zawierających azbest następuje:

- a) na mocy ustawy – Prawo ochrony środowiska,
- b) na mocy Uchwały Nr XIV-157/2011 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 27.12.2012 r. w sprawie przyjęcia Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Miasto Lębork – aktualizacja,
- c) na mocy Szczegółowych zasad realizacji w latach 2021-2022 „Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Miasto Lębork”, stanowiących Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 54/2021 Burmistrza Miasta Lęborka z dnia 04.05.2021 r. w sprawie ustalenia szczegółowych zasad realizacji w latach 2021-2022 „Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Miasto Lębork, określenia wzoru wniosku o dofinansowanie oraz powołania Komisji do spraw rozpatrywania wniosków o dofinansowanie do usunięcia wyrobów zawierających azbest”,
- d) na wniosek z dnia ..... dla nieruchomości położonej na działce nr ....., obręb ..... w Lęborku (pełny adres nieruchomości) .....

§ 2

1. **Źródło pochodzenia odpadu zawierającego azbest:**

- budynek mieszkalny jednorodzinny
- budynek mieszkalny wielorodzinny
- budynek gospodarczy
- budynek garażowy
- płyty luzem na posesji

inne .....  
(określić właściwe źródło)

2. **Zastosowanie:**

pokrycie dachu  
 pokrycie elewacji  
 inne .....  
(określić właściwe zastosowanie)

3. **Zakres planowanych prac:**

demontaż, zbieranie, transport i unieszkodliwienie odpadów zawierających azbest  
 transport i unieszkodliwienie odpadów zawierających azbest

4. **Szacowana powierzchnia:** ..... m<sup>2</sup>

5. **Szacowana waga:** ..... kg

6. **Planowany termin wykonania prac:** .....

§ 3

1. **Przewidywany całkowity koszt kwalifikowany zadania brutto:** ..... zł

2. **Przewidywana kwota dofinansowania:** ..... zł

słownie złotych: .....

.....

co stanowi ..... % kosztów kwalifikowanych.

§ 4

Zadanie określone w § 2, wykona w nieruchomości **Podmiotu uprawnionego** firma wyłoniona przez **Gminę** w drodze postępowania o zamówienie publiczne. Po rozstrzygnięciu postępowania **Gmina** poinformuje **Podmiot uprawniony** o wyborze wykonawcy, który będzie ustalał z **Podmiotem uprawnionym** dokładny termin realizacji zadania.

§ 5

1. Ostateczne kwoty, o których mowa w § 3 będą wynikały z rzeczywistej ilości usuniętych i unieszkodliwionych wyrobów zawierających azbest, wynikających z protokołu odbioru odpadów zawierających azbest (stwierdzenia usunięcia wyrobów zawierających azbest), sporządzonego przez wykonawcę, o którym mowa w § 4, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Jeżeli ostateczna ilość unieszkodliwionych odpadów zawierających azbest będzie większa od szacowanej, wskazanej we wniosku o dofinansowanie do usunięcia wyrobów zawierających azbest oraz w § 2 ust. 4 lub 5 niniejszej umowy, **Podmiot uprawniony** pokryje koszty związane z demontażem, zbieraniem, transportem i unieszkodliwieniem bądź transportem i unieszkodliwieniem powstałej różnicy w ilości odpadów zawierających azbest.
3. W przypadku, gdy koszt demontażu, zbierania, transportu i unieszkodliwienia odpadów zawierających azbest bądź transportu i unieszkodliwienia odpadów zawierających azbest będzie przekraczał przewidywany całkowity koszt kwalifikowany, określony w § 3, kwota wynikająca z różnicy będzie poniesiona przez **Podmiot uprawniony**.

§ 6

Komisja do spraw rozpatrywania wniosków o dofinansowanie do usunięcia wyrobów zawierających azbest ma prawo do przeprowadzenia oględzin nieruchomości, z której planuje się usunięcie wyrobów zawierających azbest, w celu przeprowadzenia czynności kontrolnych.

§ 7

1. **Podmiot uprawniony** oświadcza, że zapoznał się z treścią Zarządzenia Nr 54/2021 Burmistrza Miasta Lęborka z dnia 04.05.2021 r. w sprawie ustalenia szczegółowych zasad realizacji w latach 2021-2022 „Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Miasto Lębork, określenia wzoru wniosku o dofinansowanie oraz powołania Komisji do spraw rozpatrywania wniosków o dofinansowanie do usunięcia wyrobów zawierających azbest”.
2. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania się w formie pisemnej o zmianach danych adresowych i innych okolicznościach, mogących mieć wpływ na prawidłowe wykonanie obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

§ 8

Niniejsza Umowa na dofinansowanie do usunięcia wyrobów zawierających azbest może zostać wypowiedziana przez **Gminę** w razie niezachowania jej warunków, a w szczególności gdy **Podmiot uprawniony**:

1. Nie złoży przed rozpoczęciem prac w Urzędzie Miejskim w Lęborku pozwolenia na roboty budowlane z Wydziału Budownictwa Starostwa Powiatowego w Lęborku.
2. Nie udostępni nieruchomości w terminie uzgodnionym wcześniej z Wykonawcą.
3. Nie uzupełni brakujących dokumentów na wezwanie Komisji do spraw rozpatrywania wniosków o dofinansowanie do usunięcia wyrobów zawierających azbest.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 10

1. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Sprawy sporne, których strony nie będą w stanie załatwić we własnym zakresie rozstrzygać będzie Sąd właściwy ze względu na siedzibę **Gminy**.

§ 11

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla **Gminy** i jeden dla **Podmiotu uprawnionego**.

**Gmina**

.....

**Podmiot uprawniony**

.....

**Kontrasygnata Skarbnika Miasta**

.....